

*Stichting Hart voor Prins Alexander  
bindt en verbindt*

# Alexanderknoop moet een hart worden

Prins Alexander is met haar ruim 90.000 inwoners een van de meest aantrekkelijke en welvarende deelgemeenten van Rotterdam, maar ontbeert een bruisend centrum. Een levendige verblijfs- en ontmoetingsplek, waar bewoners, ondernemers en gebruikers trots op zijn. Stichting Hart voor Prins Alexander grijpt de geplande ontwikkeling van de Alexanderknoop aan om vanuit de bewoners en ondernemers het centrum een eigen, onderscheidende identiteit te geven. “De knoop moet een hart worden, dat op natuurlijke wijze verbonden is met de wijken”, stelt Carol Hol namens de stichting.

Stichting Hart voor Prins Alexander is in november 2010 opgericht op initiatief van een aantal bewoners uit de deelgemeente. Het bestuur wordt gevormd door Wil Heezen, Herman van Dongen en Carol Hol. De stichting wil de verbondenheid en betrokkenheid versterken van bewoners en ondernemers, organisaties en instellingen die in Prins Alexander gevestigd zijn. Hol: “Onze stichting is een particulier initiatief. Wij hebben hart voor de stad én willen dat Prins Alexander een kloppend hart krijgt. Bewoners en andere gebruikers van het gebied moeten zich kunnen identificeren met een aantrekkelijk centrumgebied.” De deelgemeente Prins Alexander en de gemeente Rotterdam hebben in samenspraak met andere betrokken partijen een visie neergelegd om de Alexanderknoop – gelegen tussen rijksweg A16 en Capelseweg en aan weerszijden van de spoorbaan Rotterdam-Gouda – uit te bouwen tot een bruisend regionaal centrum. De ‘knoop’ herbergt veel kantoren en detailhandel (en daarmee werkgelegenheid), maar heeft niet de uitstraling die van een stadshart mag worden verwacht. Het centrumgevoel ontbreekt, de openbare ruimte mist ambiance en er zijn geen natuurlijke verbindingen met de wijken. Hol: “Het centrumgebied is nu een wereld waar verschillende doelgroepen, gebruikers en bezoekers langs elkaar heen leven en weinig met elkaar delen. Het hart moet

echter uitstralen dat iedereen daar samen wil zijn en een gebied van en voor alle Rotterdammers is.” De gemeente zet in op het opwaarderen van station Rotterdam Alexander tot een multimodaal vervoersknooppunt en het toevoegen van functies in het centrumgebied als vrijetijdsvoorzieningen, horeca, woningen en een bioscoop. Heezen: “Wij ondersteunen de gemeente in haar ambities, maar verschillen van inzicht over de wijze waarop deze vorm te geven. Wij vinden dat deze gebiedsontwikkeling vanuit kleinschaligheid moet worden opgepakt en de bewoners en ondernemers hier nauw bij betrokken moeten worden. Wij bouwen aan netwerken en programma’s en leggen verbindingen vanuit de zeven wijken naar het centrum.” Van Dongen: “Je kunt de Alexanderknoop niet als een losstaande ontwikkeling zien. Versterking van het centrum heeft invloed op de winkelcentra in de wijken. Dit moet in balans blijven, om geen leegstand in de periferie te krijgen. Het is ook de vraag of een kwaliteitsverbetering van het centrum automatisch uitstraalt naar de omgeving. Er moet samenhang zijn. De oplossingen zijn heel erg vanuit economisch perspectief bedacht. Er is onvoldoende gekeken naar diversiteit en een sociaal-cultureel programma. Dit vinden wij als bewoners juist belangrijk ter versterking van het centrumgebied.”



‘Het centrumgebied is nu een wereld waar verschillende doelgroepen, gebruikers en bezoekers langs elkaar heen leven en weinig met elkaar delen’

Carol  
Hol



## Manifestatie

Stichting Hart voor Prins Alexander wil dat de herontwikkeling van het centrum start vanuit de bewoners en gebruikers. Van onderaf in plaats van bovenaf. Heezen: “Wij gaan een jaar lang een manifestatie houden, waarna er een verhaal ligt dat door alle partijen wordt gedragen. Met als doel om van het centrum een aantrekkelijke plek te maken om te wonen, werken en recreëren. Daarmee is onze insteek complementair aan die van de gemeente.”

Het 50-jarig bestaan van de deelgemeente wordt door de stichting aangegrepen om bewoners bewust te maken van hun leefomgeving. Er was in november 2011 een feestelijke bijeenkomst ter herinnering aan het feit dat vijftig jaar eerder de eerste paal werd geslagen voor nieuwbouwwijk Het Lage Land. Daaraan hebben vele partijen uit Prins Alexander bijge-

dragen. Als onderdeel van de manifestatie staat verder de tentoonstelling ‘50 jaar Prins Alexander, hoe de stad verder gaat’ op het programma. Heezen: “Niet alleen de ontstaansgeschiedenis van het stadsgebied wordt voor het voetlicht gebracht, maar ook het heden en de toekomst. De geschiedenis verbindt. Je moet het verleden kennen om naar de toekomst te kunnen kijken en vooruit te komen.” Hol: “Wij halen verhalen op uit de wijk, om deze in de toekomst te gebruiken. Ons adagium is: geschiedenis van de toekomst!”



*De knoop moet een  
hart worden, dat op  
natuurlijke wijze  
verbonden is met  
de wijken’*



‘Wij halen verhalen op  
uit de wijk, om deze in de  
toekomst te gebruiken’